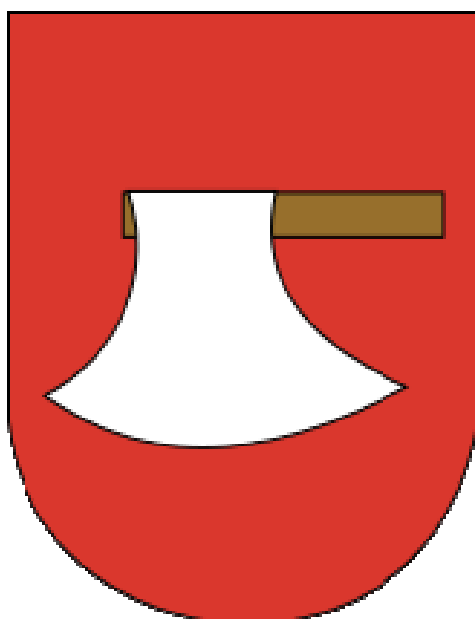


OBECNÍ ÚŘAD

V Š E T A T Y



Z P R A V O D A J

Rok 2014

číslo 2

datum 11.12.2014

Informace o jednání zastupitelstva obce v roce 2014

Od počátku roku 2014 se konalo osm veřejných zasedání zastupitelstva. Na každém se projednávalo hospodaření obce, rozpočtová opatření, informace o jednání mikroregionu Balkán (čistička a kanalizace), informace k územnímu plánu, dotace na zateplení sokolovny (výměna oken, oprava střechy a fasáda).

• hospodaření obce od počátku roku

Rozpočet na rok 2014 byl přijat jako schodkový. Rozpočtové příjmy z daní byly naplánovány ve výši 3.382.500,-Kč. Rozpočtové výdaje jsou plánovány na 6.252.960,-Kč. Schodek ve výši 2.870.460,-Kč bude uhrazen z rezerv minulých let. Situace v rozpočtových příjmech k 31.10.2014 je příznivá a obec získala 3.020.277,11,-Kč. U rozpočtových výdajů je to částka 1.931.676,46,-Kč. Obec se svým úsporným hospodařením připravuje na společný projekt Rozvody kanalizace a ČOV v obcích Všetaty, Krakov, Hřebečnický, Panoší Újezd a Slabce. Na tuto akci, o kterou obce žádají již od roku 2007, se konečně podařilo získat podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR. Smlouva byla schválena 25.11.2014. Pro obec Všetaty činí celkový náklad na uvedenou akci 31.254.970,25,-Kč bez DPH. Potřeba vlastních zdrojů pro všech pět obcí je 37.933.133,65,-Kč. Na tuto částku bylo potřeba získat financování, což se nakonec podařilo a obce získali finanční příslib od Komerční banky. Úvěrová smlouva byla podepsána začátkem prosince. Bylo také potřeba mít vlastní zdroje. Všech pět obcí vložilo do projektu 8.500.000,00,-Kč. Naše obec se na úvěru podílí 22,3%, úvěr pro naši obec je ve výši 6.957.000,00,-Kč, úvěrová sazba je 1,55%, doba splácení 16 let a vlastní zdroje jsou ve výši 1.500.000,00,-Kč. Předpokládá se měsíční splátka ve výši 41.300,00,-Kč. Celý tento projekt je řízen mikroregionem Balkán. Bylo nutné získat stavební povolení pro jednotlivé obce a také probíhala výběrová řízení dle podmínek OPŽP. Do elektronické aukce na zhotovitele, která se uskutečnila 24.9.2014 postoupily dvě nabídky a to firma GEOSAN GROUP a.s. a firma POHL cz, a. s. Nejnižší nabídkovou cenu podala firma POHL cz, a. s., Roztoky, Nádražní 25, a to 139.890.000,-Kč bez DPH. Do poslední chvíle nebylo jisté, zda se projekt uskuteční, důvodem bylo spolufinancování dotace bankou. Nakonec byl schválen úvěr na spolufinancování Komerční bankou. Ve čtvrtek 20.11.2014 proběhlo „předání staveniště“ v obcích MRB. Co to znamená pro naše občany? Od začátku prosince budou občané kontaktováni zaměstnanci firmy SUDOP, kteří budou projektovat přípojky k hlavnímu řádu. Zde je nutné upozornit všechny majitele nemovitostí, že připojení je povinné a bude vyžadováno připojit všechnu odpadní vodu a ne jenom jímky, to znamená trativody a přepady do kanalizace. Dále bude nutné, až se začne bagrovat, uvolnit obecní komunikace. Jedná se hlavně o automobily, které je nutné parkovat na svém pozemku. Každá nemovitost, jak máme zjištěno, má svůj vjezd. Byli bychom rádi, aby parkování aut na zelené ploše se stalo minulostí. Celá stavba bude pod dozorem firmy SUDOP Project Plzeň a. s., která vyhrála výběrové řízení. Podle informací začne firma výstavbu čističky a od čističky bude navazovat kanalizace. Termín dokončení stavby je do konce měsíce října roku 2015, proto žádáme občany o trpělivost a vstřícnost vůči firmě, která výstavbu zajišťuje. Také obec bude stavbu dozorovat a řešit případné připomínky a hlavně v zimním období zajišťovat údržbu komunikací.

• informace o žádosti o poskytnutí podpory na zateplení sokolovny

Předmětem podpory je realizace úspor energie v objektu sokolovny. Navrhované opatření spočívá v zateplení obvodových stěn a stěn k půdě, výměna oken a zateplení teras, podlahy v. 2.NP, stropu suterénu, šikmin a stropu pod půdou a ploché střechy.

Obec podala žádost o podporu se souhlasem zastupitelstva již v roce 2012, ale tato žádost byla zamítnuta a proto v roce 2013 tuto žádost obec opakovala. Důvodem je opadávající omítka, špatná okna a střecha. I když nikdo v realizaci projektu nevěřil, 22.7.2014 obec obdržela Rozhodnutí SFŽP o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu ve výši 2.734.135,-Kč bez DPH. Do 16.1.2015 musí být podepsána smlouva s dodavatelem. Abychom tento termín dodrželi, bylo nutné předělat projekt, energetický audit a podat novou žádost o stavební povolení. V současné

době je projekt zpracován a po zaslání energetického auditu bude vyhlášeno výběrové řízení. Jedná se o zakázku malého rozsahu 2. kategorie na stavební práce mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, zadávaných dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP. Pokud nenastanou žádné hlavně časové problémy, bude v roce 2015 akce realizována.

• informace o projednávání územního plánu

K územnímu plánu se v současné době zpracovávají připomínky a návrhy občanů a zastupitelstva. Do konce roku 2014 bude předložen zastupitelstvu k veřejnému projednávání a do konce dubna 2015 se předpokládá jeho úplné schválení.

• informace k volbám a ustavujícímu zasedání Zastupitelstva obce Všetaty

Do zastupitelstva obce kandidovalo 16 kandidátů ve dvou kandidátkách a to „Za rozvoj Všetat“ 9 kandidátů a „Blíže lidem“ 7 kandidátů. K volebním urnám přišlo 61% voličů. Svými hlasy určili složení nového zastupitelstva, které je 7 členné. Nejvýše hlasů získal Herink Petr 115 hlasů, Pešek Libor 100 hlasů, František Závora 90 hlasů, Svoboda Ondřej 84 hlasů, Závora Pavel 81 hlasů, Nedvěd Martin 79 hlasů a Závorová Dana 76 hlasů. 5.11.2014 se konalo veřejné ustavující zasedání zastupitelstva obce, které zvolilo starostou Františka Závora. Ke změně nedošlo ani na postu místostarosty, kterým zůstává Herink Petr. Při volbě starosty byl nejprve navržen Petr Herink, který získal nejvíce hlasů. Jmenovaný kandidaturu odmítl z časových důvodů. Dále byl navržen Libor Pešek, který byl další v pořadí a který také odmítl z časových důvodů. Petr Herink navrhl Františka Závora, který kandidaturu přijal. Dále byl zvolen finanční výbor a kontrolní výbor. Předsedou finančního výboru byl zvolen Libor Pešek a předsedou kontrolního výboru Pavel Závora. Ustavující zasedání také schválilo vyšší úvěru od Komerční banky a jako zástavu poskytnout budovu obecního úřadu č.p.81. Dále pověřilo starostu podepsáním smlouvy o úvěru s Komerční bankou.

• informace o možnosti uložení trubek vodovodu do kanalizačního výkopu

Na rekonstrukci vodovodu je zpracován projekt a bylo požádáno o stavební povolení. Obec projednává možnost uložení potrubí do výkopu kanalizace, ale to je závislé na získání stavebního povolení, získání finančních prostředků, které obec na tuto akci nemá a hlavně souhlas Státního fondu životního prostředí ČR. Financování musí být oddělené od získané dotace. Pokud by kontrolní orgány zjistily nějaké pochybení, mohlo by dojít k zastavení financování projektu na kanalizaci a ČOV nejenom ve Všetatech, ale i v ostatních obcích mikroregionu, protože projekt je společný. Jen tak pro zajímavost, finanční náklad na celkovou rekonstrukci vodovodu dle projektu je 15.947.168,81 Kč., bez DPH. Finanční náklad na uložení potrubí do kanalizační sítě je mezi 3 až 5 miliony Kč bez DPH.

• informace z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2014

Dílčí přezkoumání hospodaření se uskutečnilo 13.11.2014. Dílčí přezkoumání vykonaly kontrolorky Krajského úřadu Středočeského kraje, Odbor finanční kontroly. Výsledek přezkoumání hospodaření obce Všetaty: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky v hospodaření.

Víte že ...

... pohled na všetatský katastr v květnu a červnu v posledních letech se proti dřívějšímu podstatně změnil?

Od Pavlíkova až k lesům Homolky a Žalkova, ke Skřivani a k Panošimu Újezdu svítí v těchto měsících jasně žlutá (kvetoucí řepka) a druhá polovina polí jasně zelená (pšenice či ječmen). Nic jiného nenutí současné zemědělské podnikatele pěstovat – bez živočišné výroby a bez možnosti následného prodeje vyrobeného produktu. Řepka, pšenice a ječmen jsou jediné s nepatrným ziskem prodeje. Vlastně bez pár metrů obilí pro slepice se vše, co se na našich

polích urodí, prodává výkupu. Náš zpracovatelský průmysl se orientuje na tyto plodiny a bohužel vše ostatní se dováží, často bez ohledu na kvalitu, ale také bez ohledu na následný stav půdního fondu a naší krajiny.

Mladí občané Všetat už ani neví, jak vypadá pole s jetelem, vojtěškou, kukuřicí a brambory, neznají náročnost pěstování chmele, zelí, atd.. V listopadu 2011 skončili Všetaty jako chmelařská obec – byly poraženy poslední chmelnice mezi remízy



k Pavlíkovu. Všechny tři subjekty podnikající v zemědělství ve Všetatech se pěstování řepky věnují (ZD Lašovice, Farma Pavlíkov (P. Strnad), J. Hošek). Po roce 2000 v ČR v zemědělství zaniklo sto tisíc pracovních míst. Klesají stavy chovných zvířat, prasat zbyla z množství před deseti lety třetina. Zemědělství prochází procesem postupného útlumu, úrodná zem se osazuje solárními panely. Za to však nemůžeme vinit naše zemědělské podnikatele, pro něž je pěstování řepky někdy atraktivní. Loni se prodávala na úrovni až 12.500,-Kč za tunu, někomu se povedlo dokonce až 13.000,-Kč za tunu. Letos z hlediska přezimování řepky nebyly celkem problémy. Průměrný výnos vychází letos 3,63 t z hektaru (loni 3,4 t/ha), výkupní ceny ale klesly pod 10.000,-Kč za tunu.

Uplatnění řepkového oleje není jen k využití pro výrobu metylesterů, povinně přimíchávaných do motorové nafty. Pokud by tato desetiprocentní část objemu nafty nebyla, ztratilo by pěstování řepky lukrativnost. Užívá se i v potravinářství. Od roku 1985 se v České republice (Československu) pěstují výlučně nové, tzv. dvounulové odrůdy řepky, který poskytují olej velmi ceněný odborníky na zdravou výživu. Zdravotní přínos řepkového oleje spočívá v nízkém podílu nezdravých nasycených mastných kyselin., což je důležité v prevenci srdečně cévních onemocnění. Příznivě ovlivňuje hladinu cholesterolu a lepší průchodnost cév, má dobrý vliv na srážlivost krve a snížení hodnoty krevního tlaku, prevenci vzniku zánětů, posílení imunitního systému a brání vzniku alergických reakcí. Někteří výživoví odborníci radí olej ze současných odrůd řepky na úroveň oleji olivovému. U německých sousedů byl v roce 2010 řepkový olej nejoblíbenějším rostlinným olejem (přes 37% tržního podílu).

Chápeme proto lukrativnost pěstování řepky z důvodu dobré prodejnosti i z důvodu dobré předplodiny pro potravinářskou pšenici, pro organickou hmotu zapravovanou do půdy při hospodaření bez živočišné výroby a tím nedostatku hnoje. Řepka svým kulovitým kořenem prohlubuje půdu, nezapleveluje, je významnou medonosnou rostlinou. Její pěstování je ale finančně náročné (hnojiva a chemické prostředky). Bohužel dnes neplatí, že by v osevním postupu měla být až po 5 letech na stejném pozemku. Bereme invazi řepky jako symbol racionálního chování v absurdní situaci a jako účelné nakládání s půdou, které je dnes najednou mnoho při nastupujícím útlumu zemědělství.

... je vhodné připomenout řadu akcí, které se podařilo uskutečnit před deseti lety v roce 2014?

- Například vzpomínkové setkání k operaci Sulphur po šedesáti letech v místě seskoku parašutistů, vyšlo první číslo Věstníku obecního úřadu, byla uzavřena obecní skládka a přešlo se na současný svoz komunálního odpadu.

- Sbor dobrovolných hasičů oslavil 110 let od svého založení (přehlídka hasičské techniky u sokolovny, ukázka zásahu historickou stříkačkou u rybníka, soutěže zástupců zúčastněných sborů, občerstvení ve spodní části obce, a na závěr taneční zábava na hřišti u Sokolovny). Hasisči spolu se Sokolem upravili hřiště, odstranili staré mantinely, natáhli nové pletivo podél silnice.

- V době od 7.5.2004 do 24.9.2004 bylo ještě v provozu místní kino. Za jednotné vstupné 25,-Kč se za uvedené období promítlo 21 filmů.
- Po reorganizaci byla otevřena obecní knihovna, kterou navštěvovalo 44 čtenářů.
- Na svůj živnostenský list pracovalo v obci 18 občanů.
- V červnu 2004 byla na všech komunikacích v horní části obce (nad silnicí) a ve spodní části od rybníka ke Krobovi, na Sádek, kolem požární zbrojnice položena nová vrstva asfaltového povrchu. Bylo instalováno 13 dopravních značek.
- Ze dvora obecního úřadu byly zhotoveny nové lité betonové schody, na budovu obecního úřadu byl nainstalován vysílač obecního rozhlasu, ovládaný počítačem z obecního úřadu. Nad rovnou střechou přístavby sokolovny byla zhotovena konstrukce krovů sedlové střechy – zatím bez krytiny.
- Byla schválena smlouva na odbahnění spodního rybníka na rok 2005.
- V prosinci 2004 byla opět otevřena prodejna potravin.
- Ze společenských akcí se uskutečnil hasičský ples, sokolský ples, dětský karneval, velikonoční zábava, staročeské máje, posvícení, pěkná, výstava drobného zvířectva, zájezd na Zahradu Čech, vánoční zábava.

... při letošní pouti zejména u mladých padala často otázka, proč se pout' drží u kapličky a proč se tam říká „U Caparta“?

V místech stávající kapličky býval manský grunt s dvěma lány (1 lán je 17,26 ha). Od roku 1586 zde hospodařil jistý Duchek Caprda. Jeho povinností bylo „zvěř a ptáky na lesích hlídati“. Od té doby se dvoru říkalo Caprdovský. Roku 1616 Caprda dvůr prodal a odstěhoval se do Lužné, kde roku 1636 zemřel bez potomků. Nový majitel nechal hospodářství zpustnout a zarůst. Roku 1631 až 1633 byl dvůr vypálen za vpádu Sasíků, když zde byla svedena „krvavá půtka“. Na památku uvedené bitvy byla někdy v letech 1843 až 1847 zde postavena kaplička, již lid nazval „U Caparta“.



Říká se, že tudy vedla cesta, po níž před sto padesáti až dvěma sty lety chodívalo procesí před Svatodušními svátky na Svatou Horu u Příbrami. Jednalo se zejména o poutníky ze západních Čech, z Podbořanska a Kadaňska. Podnikavý hostinský ze Všetat při příležitosti takové poutě postavil u kapličky boudu a pro poutníky vařil polévky a prodával další občerstvení. Od té doby se udržoval a rozšiřoval tento zvyk poutě i pro občany ze Všetat, kteří drželi pout' na Svatodušní svátky. Novodobí slavitelé pouti našli u kapličky jednu i dvě kapely, stánkaře s občerstvením, kteří se starali o

osvěžení, taneční parket, mnoho krámků s pout'ovým zbožím, střelnice, houpačky a další atrakce. Bývala to i událost společenská, kdy se zde scházeli známí a přátelé, v příjemném lesním prostředí se při hudbě a tanci navazovala nová přátelství a známosti. K večeru se celá společnost odebrala průvodem s hudbou do všetatské hospody, kde veselí pokračovalo až do ranních hodin.

(Dle kroniky zpracoval p. O. Rédl)

- ve Zpravodaji č. 1/2014 bylo omylem uvedeno zboření ovčína v roce 1976, ve skutečnosti to bylo o 10 let dříve, v roce 1966. Stejně tak k obrázku ovčína z roku 1800 nepatří sloupy elektrického vedení a hromosvody. Omlouváme se



***KRÁSNÉ A POHODOVÉ
SVÁTKY VÁNOČNÍ A
MNOHO ŠTĚSTÍ V ROCE
2015***

Zastupitelstvo obce Všetaty